



EINZIEHEN IM SOMMER 2021

Beste Lebensqualität & viel Grün

Familienfreundliches Wohnen in der Nähe von Wien
Obersdorfer Straße 29 – 2120 Wolkersdorf im Weinviertel



7 Wohnungen von 80 m² bis 110 m²
4 Reihenhäuser mit je 121 m²
Terrasse, Balkon oder Eigengarten

Wohlfühlen in Wolkersdorf

In sehr guter Lage der Stadtgemeinde Wolkersdorf
errichtet IMAREA eine moderne Wohnanlage.

In einem bestehenden Wohngebäude, das aufgestockt und
vollständig saniert wird, sind vier Wohnungen geplant.
Zusätzlich entstehen drei Wohnungen und vier Reihenhäuser
mit Terrassen und eigenen Gärten als Neubau. Eine niedrige
Bebauung mit vielen Freiflächen, großzügige Verglasungen
und Raumhöhen, sowie das sorgfältig ausgewählte Farb- und
Materialkonzept schaffen ein angenehmes und freundliches
Wohngefühl.

Information & Verkauf

Mag. Alexander Steinbach, MSc

T +43 664 15 19 542

steinbach@objectconsult.at

www.objectconsult.at

PROJEKTDETAILS

- Familienfreundliche Grundrisse
- Hochwertige Ausstattung
- Fahrrad- und Kinderwagenabstellraum
- Einlagerungsraum für jede Wohneinheit
- Teilweise überdachte Parkplätze

LAGE & ANBINDUNG

- Zentrale Lage in Wolkersdorf
mit Zugang zum Schlosspark
- Ausgezeichnete Verkehrsanbindung:
in circa 30 Minuten mit dem Auto oder
mit der S-Bahn nach Wien-Mitte oder
Mistelbach

SHOPPING, FREIZEIT & BILDUNG

- Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten im
Stadtzentrum oder im nahegelegenen
G3 Shopping Resort Gerasdorf
- Vielfältiges Sport-, Kunst- und
Kulturangebot
- Schulen und Kindergärten