



EINZIEHEN IM FRÜHJAHR 2021

Beste Lebensqualität & viel Grün

Familienfreundliches Wohnen in der Nähe von Wien
Obersdorfer Straße 29 – 2120 Wolkersdorf im Weinviertel



7 Wohnungen von 80 m² bis 110 m²
 4 Reihenhäuser mit je 121 m²
 Terrasse, Balkon oder Eigengarten

Wohlfühlen in Wolkersdorf

In sehr guter Lage der Stadtgemeinde Wolkersdorf
 errichtet IMAREA eine moderne Wohnanlage.

In einem bestehenden Wohngebäude, das aufgestockt und
 vollständig saniert wird, sind vier Wohnungen geplant.
 Zusätzlich entstehen drei Wohnungen und vier Reihenhäuser
 mit Terrassen und eigenen Gärten als Neubau. Eine niedrige
 Bebauung mit vielen Freiflächen, großzügige Verglasungen
 und Raumhöhen, sowie das sorgfältig ausgewählte Farb- und
 Materialkonzept schaffen ein angenehmes und freundliches
 Wohngefühl.

Information & Verkauf

Mag. Alexander Steinbach, MSc

T +43 664 15 19 542

steinbach@objectconsult.at

www.objectconsult.at

PROJEKTDDETAILS

- Familienfreundliche Grundrisse
- Hochwertige Ausstattung
- Fahrrad- und Kinderwagenabstellraum
- Einlagerungsraum für jede Wohneinheit
- Teilweise überdachte Parkplätze

LAGE & ANBINDUNG

- Zentrale Lage in Wolkersdorf
 mit Zugang zum Schlosspark
- Ausgezeichnete Verkehrsanbindung:
 in circa 30 Minuten mit dem Auto oder
 mit der S-Bahn nach Wien-Mitte oder
 Mistelbach

SHOPPING, FREIZEIT & BILDUNG

- Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten im
 Stadtzentrum oder im nahegelegenen
 G3 Shopping Resort Gerasdorf
- Vielfältiges Sport-, Kunst- und
 Kulturangebot
- Schulen und Kindergärten